

## **Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.**

Перечень и формы документов, предоставляемые одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Описание порядка действий заявителя и ОАО "Выборгтеплоэнерго" при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении

Данный порядок действий заявителя и ОАО "Выборгтеплоэнерго" разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);
- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83;
- Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;

- Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.

Все заявки на подключение к системе теплоснабжения при обращении заявителей рассматриваются без замедления в порядке поступления.

Заинтересованное лицо обращается с письменным заявлением, адресованным генеральному директору ОАО "Выборгтеплоэнерго", о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) с указанием:

- полного и сокращенного наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождения и почтового адреса;
- характеристики объекта (тепловая нагрузка на отопление, горячее водоснабжение, расчетный максимальный часовой расход теплоносителя, сведений о режимах теплопотребления).

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции предприятия.

После рассмотрения заявки руководителем, она передается в отдел ПТО непосредственному исполнителю.

Исполнитель проверяет документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, существует:

- при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;
- при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

В случае представления заявителем всех документов и наличия возможности подключения, исполнитель в 14-дневный срок с даты их получения выдаёт заказчику технические условия подключения (ТУ).

Срок действия ТУ 2 года.

В соответствии с выданными ТУ заявитель разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, и согласовывает ее с ОАО "Выборгтеплоэнерго".

Заявитель предоставляет исполнителю 1 экземпляр проектной документации для согласования.

После выполнения заявителем условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям, исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем присоединения указанного объекта к тепловым сетям.

После осуществления присоединения, исполнитель и заявитель подписывают акт о присоединении.

Работы по присоединению могут осуществляться исполнителем на основании отдельного безвозмездного договора, заключаемого им с заявителем.

Исполнитель осуществляет надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

До начала подачи теплоносителя, заявитель должен заключить договор о теплоснабжении.

До ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию заявитель обязан:

- обеспечить доступ исполнителя к объектам, подключаемым к тепловым сетям, для проверки выполнения заявителем условий подключения;
- выполнить установленные требования, необходимые для подачи теплоэнергии.